

Wołomin, dnia 20 stycznia 2021.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) Starosta Wołomiński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości.	Forma zbycia
1	Działka ewidencyjna o nr ew. o numerze 9/1 obręb 01-16 Ząbki o powierzchni 0,0092 ha, dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00143405/5	0,0092 ha.	Działka ew. o nr 9/1, obręb 01-16 m. Ząbki położona przy ulicy Al. Wojska Polskiego Grunt, ze względu na jego cechy fizyczne, nie może być wykorzystany na potrzeby Skarbu Państwa. Parametry fizyczne, nieruchomości będącej przedmiotem wniosku, takie jak powierzchnia czy szerokość, nie pozwalają na wykorzystanie jej jako samodzielnej nieruchomości. Na działce została ustanowiona służebność gruntowa, ustanowiona odpłatnie i na czas nieoznaczony, polegająca na prawie przechodu i przejazdu oraz przeprowadzenia mediów przez działkę numer 9/1 na rzecz każdego z właściciela działki nr 9/2.	Działki znajdują się na terenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej śródmiejskiej. Działki są niezabudowane i stanowią teren zielony.	52 653 zł netto (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące sześćset pięćdziesiąt trzy złote 00/100) netto plus obowiązujący podatek vat w wysokości 23 %.	nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu.

STAROSTA  
  
Adam Lubiński